|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **ÇAYYOLU LOTUS SİTESİ 2022 YILI KAT MALİKLERİ**  **OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI**  **Normal şartlarda Ocak Ayı içerisinde yapılacak olan Olağan Genel Kurul Toplantısı Sömestr tatili olmasından dolayı Şubat ayı içerisinde yapılacaktır.**  **Çayyolu Lotus Sitesi 2022 yılı Kat Malikleri Olağan Genel Kurul Toplantısı, aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere, 20/02/2022 Pazar günü saat: 10:30'de A5 Blok toplantı salonunda yapılacaktır. 20/02/2022 Pazar günü yeterli çoğunluk sağlanamadığı takdirde söz konusu toplantı çoğunluk aranmaksızın 27/02/2022 Pazar günü saat: 10:30'de aynı yerde yapılacaktır.**  **Toplantıya tüm Kat Maliklerimizin şahsen katılmalarını beklemekteyiz.**  **Katılamayacak olan Kat Maliklerimiz Ekte gönderilen Vekaletname örneğini imzalayarak;**  **Vekil Tayin edebilir.**  **Faaliyet Raporu, Denetim Kurulu Raporu ile Gelir/Gider Tabloları Denetçi ve Site Muhasebecisi tarafından teslim edildikten sonra Kat Maliklerimize ayrıca dağıtılacaktır.**  **Bilgilerinize sunulur. 24/01/2022**    **TOPLANTI GÜNDEM MADDELERİ**   1. **Açılış, Yoklama, Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı,** 2. **Divan Kurulunun Seçilmesi (1 Başkan, 1 Yazman, 1 Oy Sayım Memuru) ve Yetkilendirilmesi,** 3. **Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun Açıklanması ve Okunması,** 4. **Gelir ve Gider Raporunun Okunması,** 5. **Denetici Raporunun Okunması,** 6. **Yönetim ve Denetim Kurulunun ayrı ayrı Oylanarak İbrası,** 7. **Tahmini İşletme Bütçesinin Açıklanması ve Aidatların Tespiti,** 8. **Nizamiye İçi Kamera Kayıt Cihazlarının Taşınması ve Site Çevre Kameralarının Analog Sistemden IP Sisteme Çevrilmesi Konusunun Görüşülmesi,** 9. **Yönetim Kurulu Üyelerinin (3 Asıl, 3 Yedek) ve Denetim Kurulu Üyelerinin (1 asil, 1 yedek) Seçimi,** 10. **Dilek ve temenniler,** 11. **Kapanış.**   **ÇAYYOLU LOTUS SİTESİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI**  **Özcan ÇELİK Orhan GÜNEY**  **Başkan Yardımcısı          Muhasip Üye** | |
|  | |